



**Администрация  
Тонкинского муниципального округа  
Нижегородской области  
Постановление**

17.08.2023

№ 523

Об утверждении Правил проведения компенсационного озеленения и Методики расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений на территории Тонкинского муниципального округа Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 07.09.2007 № 110-З «Об охране озелененных территорий Нижегородской области», постановлением Правительства Нижегородской области от 21.06.2016 № 376 «Об утверждении Правил проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зеленых насаждений в Нижегородской области и Методики расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений и компенсационного озеленения», в целях создания единого порядка проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, администрация Тонкинского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые Правила проведения компенсационного озеленения на территории Тонкинского муниципального округа Нижегородской области.
2. Утвердить прилагаемую Методику расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений Тонкинского муниципального округа Нижегородской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, и разместить на официальном сайте администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://tonkino.nobl.ru/>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местного самоуправления

А.В.Баев

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
Тонкинского муниципального округа  
Нижегородской области  
от 17.08.2023 № 523

**ПРАВИЛА**  
**проведения компенсационного озеленения на территории**  
**Тонкинского муниципального округа Нижегородской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила разработаны на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Законом Нижегородской области от 07.09.2007 № 110-З «Об охране озелененных территорий Нижегородской области», постановлением Правительства Нижегородской области от 21.06.2016 № 376 «Об утверждении Правил проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зеленых насаждений в Нижегородской области и Методики расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений и компенсационного озеленения».

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми действующими на территории Тонкинского муниципального округа Нижегородской области юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы собственности, индивидуальными предпринимателями, гражданами.

1.3. Все зеленые насаждения, расположенные на территории Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, образуют единый зеленый фонд Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, за исключением зеленых насаждений, произрастающих (выросших) на землях, находящихся в частной собственности.

1.4. Термины и определения.

зеленый фонд Тонкинского муниципального округа Нижегородской области - совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий и покрытых травянистой растительностью территорий, в границах Тонкинского муниципального округа Нижегородской области. Составной частью зеленого фонда являются озелененные территории общего пользования, озелененные территории ограниченного пользования и озелененные территории специального назначения;

озелененные территории - территории различного функционального назначения, покрытые древесно-кустарниковой и (или) травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения, включая

участки, не покрытые растительностью, но являющиеся неотъемлемой составной частью данных озелененных территорий земель Тонкинского муниципального округа Нижегородской области;

озелененные территории общего пользования - территории, используемые для рекреационных целей (парки, сады, скверы, бульвары, набережные и другие рекреационно-природные территории);

озелененные территории ограниченного пользования - это территории в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения, здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

озелененные территории специального назначения - санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, ботанические сады, цветочно-оранжерейные хозяйства;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного или искусственного происхождения, включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники;

дерево - многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом. Ствол дерева - главный (осевой) одревесневший стебель дерева начинается от шейки корня и заканчивается вершиной;

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

травяной покров - совокупность травянистых растений естественного и (или) искусственного происхождения, включая лесную подстилку, газоны, цветники;

заросли - деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог;

повреждение зеленых насаждений - механическое, термическое, химическое и (или) иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, ветвей древесно-кустарниковой растительности, ствола, корневой системы и живого почвенного покрова и потере декоративных качеств, а также загрязнение почвы на озелененных территориях вредными для растений веществами, не влекущее прекращения роста зеленого насаждения;

уничтожение зеленых насаждений - вырубка (снос), повреждение или выкапывание зеленых насаждений, которые повлекли прекращение их роста, гибель или утрату в качестве элемента ландшафта;

реконструкция зеленых насаждений - частичная замена зеленых насаждений в случаях изменения требований к озеленению территории (изменение назначения территории, восстановление исторического облика территории, придание архитектурно-художественного облика зеленым массивам или иное);

компенсационная стоимость - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений, необходимые и достаточные для достижения зелеными насаждениями размеров уничтожаемого зеленого насаждения;

компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

1.5. Вынужденное уничтожение (вырубка, снос) и (или) повреждение зеленых насаждений производится на основании разрешения на вырубку (снос) зеленых насаждений.

1.6. Вынужденное уничтожение (вырубка, снос) и (или) повреждение зеленых насаждений без возмещения компенсационной стоимости допускается в случае:

- вырубки зеленых насаждений, производимой в соответствии с проектом реконструкции зеленых насаждений;

- проведения санитарных рубок и рубок ухода;

- вырубки (сноса) аварийных деревьев и кустарников;

- вырубки (сноса) зеленых насаждений в целях обеспечения нормативных требований к освещенности жилых и общественных зданий и помещений;

- вырубки (сноса) зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах существующих инженерных сетей и коммуникаций;

- вырубки (сноса) зеленых насаждений при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;

- уничтожения зеленых насаждений, расположенных на территориях, специально отведенных для агротехнической деятельности по их разведению и содержанию.

1.7. За незаконное уничтожение (вырубку, снос) и (или) повреждение зеленых насаждений виновные лица в установленном законом порядке привлекаются к административной ответственности.

Выплата налагаемого в установленном законом порядке штрафа за незаконное уничтожение (вырубку, снос) и (или) повреждение зеленых насаждений не освобождает виновных лиц от оплаты компенсационной стоимости уничтоженных (вырубленных, снесенных) и (или) поврежденных зеленых насаждений и (или) проведения компенсационного озеленения, осуществляемых в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

1.8. Выдачу разрешений на вырубку (снос) зеленых насаждений осуществляют территориальные органы администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области.

## **2. Компенсационное озеленение**

2.1. Компенсационное озеленение является обязательным во всех случаях уничтожения (вырубки, сноса) или повреждения зеленых насаждений, входящих в состав зеленого фонда города, кроме случаев, указанных в пункте 1.6 настоящих Правил.

2.2. На территории Тонкинского муниципального округа Нижегородской области применяются две формы компенсационного озеленения: натуральная и денежная.

2.2.1. Компенсационное озеленение в натуральной форме.

2.2.1.1. Компенсационное озеленение производится за счет средств граждан, ИП или юридических лиц, в интересах которых необходимо произвести

уничтожение (вырубку, снос) зеленых насаждений.

2.2.1.2. Размер площади компенсационного озеленения в случае реализации схемы озеленения не может быть меньше площади поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений.

2.2.1.3. Схема компенсационного озеленения проходит обязательное согласование специалистом соответствующего территориального органа администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, представителями заинтересованных организаций, коммунальных служб, службы газа и связи с целью исключения повреждений объектов инфраструктуры.

2.2.1.4. Компенсационное озеленение проводится равноценными или более ценными видами зеленых насаждений на территории данного населенного пункта.

2.2.1.5. В случае противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений компенсационное озеленение проводится равноценными или более ценными видами зеленых насаждений.

2.2.2. Компенсационное озеленение в денежной форме.

2.2.2.1. Компенсационная стоимость должна обеспечивать выполнение аналогичных по качеству и объему услуг озеленения, достаточных для достижения зеленым насаждением размеров уничтоженного зеленого насаждения.

2.2.2.2. В случаях, когда в соответствии со схемой не происходит утраты функций озелененных территорий, при осуществлении следующих видов градостроительной и иной деятельности, приводящих к уничтожению (вырубке, сносу) и (или) повреждению зеленых насаждений:

- реконструкция существующей застройки;
- строительство жилых, общественных и промышленных объектов;
- прокладка инженерных коммуникаций;
- строительство новых транспортных магистралей;
- установка (сооружение) временных построек,

юридические лица и граждане возмещают компенсационную стоимость уничтоженных (вырубленных, снесенных) и (или) поврежденных зеленых насаждений.

2.2.2.3. Лица, виновные в незаконном уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений, обязаны уплатить денежные средства, составляющие компенсационную стоимость зеленых насаждений.

2.2.2.4. Возмещение причиненного ущерба за уничтожение зеленых насаждений не освобождает от обязанности по компенсационному озеленению.

### **3. Порядок получения разрешения на вырубку (снос) зеленых насаждений**

3.1. Уничтожение (вырубку, снос) зеленых насаждений производится после получения гражданами, ИП или юридическими лицами разрешения на вырубку (снос) зеленых насаждений в территориальном органе администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области.

3.2. Для получения разрешения на вырубку (снос) зеленых насаждений необходимо представить в территориальный орган администрации Тонкинского

муниципального округа Нижегородской области следующие документы:

- заявление с указанием причины и места уничтожения (вырубки, сноса) зеленых насаждений;
- разрешение на строительство;
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- схема компенсационного озеленения (при компенсационном озеленении в натуральной форме), в состав которого включаются:
  - ведомость существующих зеленых насаждений;
  - разбивочный и посадочный чертежи;
  - смета работ по компенсационному озеленению;
  - документы, подтверждающие оплату компенсационной стоимости (при компенсационном озеленении в денежной форме);
  - письменное обязательство о проведении компенсационного озеленения в натуральной форме.

3.3. Расчет компенсационного озеленения в натуральной и денежной форме осуществляется специалистами территориального органа администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области в соответствии с утвержденной Методикой расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений.

3.4. Заявление и документы рассматриваются специалистами территориального органа администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области в течение 15 дней с момента поступления.

Разрешение на вырубку (снос) зеленых насаждений выдается в течение 3 дней:

- после оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений;
- после подписания обязательства о проведении компенсационного озеленения в натуральной форме.

3.5. Специалист территориального органа администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области:

3.5.1. организует проведение обследования зеленых насаждений, подлежащих уничтожению (вырубке, сносу), и составление акта (обследование лиственных пород деревьев проводится в вегетационный период);

3.5.2. проводит расчет размера материального ущерба, причиненного зеленым насаждениям, согласно утвержденной Методике расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений;

3.5.3. согласует схему компенсационного озеленения;

3.5.4. выдает квитанцию для перечисления в бюджет Тонкинского муниципального округа Нижегородской области компенсационной стоимости зеленых насаждений;

3.5.5. выдает разрешение на уничтожение (вырубку, снос) зеленых насаждений.

3.6. Компенсационное озеленение в натуральной форме проводится в сезон, благоприятный для посадки зеленых насаждений, но не позднее 1 года после уничтожения (вырубки, сноса) зеленых насаждений.

3.7. Работы по компенсационному озеленению считаются выполненными после подписания комиссией, созданной при территориальном органе

администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, акта приемки объекта компенсационного озеленения.

3.8. Юридические лица, ИП и граждане самостоятельно, за счет собственных средств производят вырубку (снос) зеленых насаждений, а также работы по посадке зеленых насаждений с последующей уборкой древесных отходов.

3.9. В случае невыполнения работ в соответствии с утвержденной схемой компенсационного озеленения восстановление зеленых насаждений взамен уничтоженных (вырубленных, снесенных) осуществляется территориальным органом администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области с последующим возмещением средств с физических и юридических лиц, отказавшихся от выполнения указанных работ.

3.10. Контроль за проведением работ по компенсационному озеленению в натуральной форме осуществляют специалисты территориальных органов администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области.

#### **4. Заключительные положения**

4.1. Средства, полученные от внесения компенсационной стоимости зеленых насаждений при их уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении, поступают в бюджет Тонкинского муниципального округа Нижегородской области и расходуются на проведение следующих мероприятий:

- проведение компенсационного озеленения;
- реконструкция существующих объектов озеленения общего пользования;
- проектирование объектов компенсационного озеленения;
- приобретение саженцев и семян, доставка посадочного материала, подготовка почвы, посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников;
- содержание зеленых насаждений, в том числе уход за зелеными насаждениями в течение года после посадки;
- приобретение спецтехники для посадки и пересадки зеленых насаждений.

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Правилам проведения  
компенсационного озеленения на  
территории Тонкинского муниципального  
округа Нижегородской области

(форма)

**РАСЧЕТ № \_\_\_\_**  
**размера материального ущерба,**  
**причиненного зеленым насаждениям**

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

Настоящий расчет составлен на основании:

\_\_\_\_\_ (заявление заинтересованного лица, акт обследования зеленых насаждений и др.)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

в присутствии заявителя \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(организация, должность, Ф.И.О.)

вид, объем вреда, причиненного зеленым насаждениям

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(основание, адрес)

Расчет размера материального ущерба

№ п/п	Наименование породы	Количество	Расчет суммы

ИТОГО			

Ущерб, нанесенный зеленым насаждениям Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, составляет: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(руб.)

Сумма ущерба определена на основании размера стоимости компенсационного озеленения.

Специалист \_\_\_\_\_

(наименование территориального органа администрации  
Тонкинского муниципального округа Нижегородской области)

\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(подпись)

С расчетом ознакомлен  
заявитель:

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., наименование)

\_\_\_\_\_

(подпись)

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Тонкинского муниципального округа  
Нижегородской области  
от 17.08.2023 № 523

**МЕТОДИКА**  
**расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке,**  
**сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений Тонкинского**  
**муниципального округа Нижегородской области**

**1. Классификация и идентификация зеленых насаждений**  
**для определения компенсационной стоимости**

1.1. Для расчета компенсационной стоимости основных типов зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности территорий:

деревья - растения, имеющие четко выраженный деревянистый ствол (главный (осевой) одревесневший стебель дерева), который начинается от шейки корня и заканчивается вершиной. Расчет компенсационной стоимости производится за деревья со стволом диаметром не менее 6 см на высоте 1,3 м;

кустарники - многолетние растения, ветвящиеся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющие во взрослом состоянии главного ствола;

травяной покров - газон, естественная травяная растительность.

В целях настоящей Методики также используются следующие термины и определения:

заросли - деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог;

цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями, а также свободное размещение цветочных растений на газонах, вдоль дорожек, бордюров, в вазах (в том числе цветочные гирлянды), клумбах.

1.2. Породы различных деревьев на территории Тонкинского муниципального округа Нижегородской области по своей ценности (декоративным свойствам) объединяются в группы.

Выделяются 4 группы, указанные в таблице:

хвойные деревья;

1-я группа лиственных деревьев (особо ценные);

2-я группа лиственных деревьев (ценные);

3-я группа лиственных деревьев (малоценные).

Породы деревьев, не перечисленные в таблице, приравниваются к соответствующей группе по схожим признакам.

**Распределение древесных пород по их ценности  
(декоративным свойствам)**

Хвойные породы	Лиственные породы		
	1-я группа	2-я группа	3-я группа
Ель, кедр, лиственница, пихта, сосна, туя, можжевельник, тис	Акация белая, бархат амурский, вяз, дуб, ива (белая, остролистная, русская), каштан конский, клен (кроме клена ясенелистного), липа, лох, орех, ясень	Береза, боярышник (штамбовая форма), плодовые декоративные (яблони, сливы, груши, абрикос и др.), рябина, тополь (белый, берлинский, канадский, черный, пирамидальный), черемуха	Ива (кроме указанных в 1-й группе), клен ясенелистный, ольха, осина, тополь (бальзамический)

1.3. Деревья подсчитываются поштучно.

На практике часто случается, что деревья растут «букетом», то есть из одной корневой системы вырастают два и более ствола. Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным деревом. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах компенсационной стоимости учитывается каждый ствол отдельно.

1.4. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

Количество вырубаемых кустарников в живой изгороди определяется из расчета 5 кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди, 3 кустарника - при однорядной изгороди.

1.5. Количество зарослей самосевных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) определяется из расчета 20 деревьев на каждые 100 кв. м.

1.6. Самосевные деревья, относящиеся к 3-й группе лиственных деревьев (малоценных) и не достигшие в диаметре ствола 5 см, при расчете компенсационной стоимости не учитываются.

1.7. Количество газонов и естественной травяной растительности определяется исходя из занимаемой ими площади в квадратных метрах.

**2. Расчет компенсационной стоимости при уничтожении  
(вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений**

2.1. Компенсационная стоимость зеленых насаждений определяется по

формуле:

$$C_{кс} = \sum C_{ksi}, \text{ где:}$$

$C_{кс}$  - компенсационная стоимость зеленых насаждений, руб.;

$C_{ksi}$  - компенсационная стоимость  $i$ -го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров), руб.

2.2. Компенсационная стоимость отдельных видов зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров) определяется по формуле:

$$C_{ksi} = (C_{бц} \times K_з \times K_в \times K_{сост}) \times N, \text{ где:}$$

$C_{ksi}$  - компенсационная стоимость  $i$ -го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров), руб.;

$C_{бц}$  - базовые цены основных видов деревьев, кустарников, травянистой растительности, цветников (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. метр травяного покрова, 1 кв. метр цветников), руб.;

$K_з$  - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений;

$K_в$  - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений (коэффициент поправки на водоохранную зону);

$K_{сост}$  - коэффициент поправки на качественное состояние зеленых насаждений;

$N$  - количество зеленых насаждений  $i$ -го вида, подлежащих уничтожению, шт., кв. м.

2.3. Значения поправочных коэффициентов:

2.3.1.  $K_з$  - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений учитывает социальную, историко-культурную и природоохранную значимость зеленых насаждений и устанавливается в размере:

3,5 - для особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения;

3,0 - для исторических территорий;

2,5 - для рекреационных зон (кроме особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения);

2,0 - для жилых зон;

1,8 - для общественно-деловых зон;

1,5 - для производственных зон;

1,0 - для зон инженерной и транспортной инфраструктуры.

2.3.2.  $K_в$  - коэффициент поправки на водоохранную зону учитывает водоохранные функции зеленых насаждений и устанавливается в размере:

2,5 - для зеленых насаждений, расположенных в прибрежной зоне открытого водотока (водоема);

1,8 - для зеленых насаждений, расположенных в водоохранной зоне открытого

водотока (водоема);

1,0 - для остальных территорий.

2.3.3. Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

1,0 - для зеленых насаждений в хорошем и удовлетворительном состоянии;

0,5 - для зеленых насаждений в неудовлетворительном состоянии.

В случае невозможности определения фактического состояния уничтоженных зеленых насаждений принимается  $K_{сост}=1$ .

2.3.4. В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния уничтоженных (вырубленных, снесенных) зеленых насаждений исчисление размера ущерба проводится по максимальной оценочной стоимости 1-й группы лиственных деревьев (особо ценные) и принимается  $K_{сост}=1$ .

2.3.5. При повреждении деревьев и кустарников, не влекущем прекращение роста, ущерб исчисляется в размере 0,5 от величины компенсационной стоимости поврежденного насаждения или объекта озеленения.

2.3.6. При незаконном уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений применяется повышающий коэффициент  $K=10$ .

2.3.7. При расчете компенсационной стоимости применяется понижающий коэффициент 0,00001 при реализации объектов, включенных в адресные инвестиционные программы Нижегородской области, в государственные программы, финансируемые за счет средств бюджетов.

### **3. Нормативы исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Тонкинского муниципального округа Нижегородской области**

3.1. За нормативы исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Нижегородской области принимаются базовые цены зеленых насаждений.

3.2. Базовая цена дерева определяется в зависимости от породы по формуле:

$$Сбцд = Спдj + Суд \times Квпд, \text{ где:}$$

Сбцд - базовая цена одного дерева на текущий период, руб.;

Спд - сметная стоимость посадки одного дерева с учетом стоимости посадочного материала (дерева) на текущий период, руб. (определяется согласно приложению к настоящей Методике);

Суд - сметная стоимость годового ухода за одним деревом на текущий период, руб. (определяется согласно приложению к настоящей Методике);

j - группа древесных пород по их ценности (определяется согласно приложению к настоящей Методике);

Квпд - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете затрат на восстановление деревьев на текущий период.

3.3. Базовая цена одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди

определяется по формуле:

$$\text{Сбцк} = \text{Спк} + \text{Сук} \times \text{Квпк}, \text{ где:}$$

Сбцк - базовая цена одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди на текущий период, руб.;

Спк - сметная стоимость посадки одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди с учетом стоимости посадочного материала (кустарника) на текущий период, руб. (определяется согласно приложению к настоящей Методике);

Сук - сметная стоимость годового ухода за одним кустарником, 1 погонного метра живой изгороди на текущий период, руб. (определяется согласно приложению к настоящей Методике);

Квпк - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете затрат на восстановление одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди на текущий период.

Количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете компенсации за уничтожаемые (сносимые, вырубаемые) зеленые насаждения:

для хвойных деревьев - 10 лет;

для лиственных деревьев 1-й группы - 7 лет;

для лиственных деревьев 2-й группы - 5 лет;

для лиственных деревьев 3-й группы - 3 года;

для кустарников - 1 год;

для газонов - 1 год.

3.4. Базовая цена травяного покрова определяется по следующей формуле:

$$\text{Сбцт} = \text{Спт} + \text{Сут}, \text{ где:}$$

Сбцт - базовая цена 1 квадратного метра травяного покрова на текущий период, руб.;

Спт - сметная стоимость устройства 1 квадратного метра газона с учетом стоимости посадочного материала на текущий период, руб. (определяется согласно приложению к настоящей Методике);

Сут - сметная стоимость годового ухода за 1 квадратным метром газона на текущий период, руб. (определяется согласно приложению к настоящей Методике).

3.5. Базовая цена цветника определяется по следующей формуле:

$$\text{Сбцц} = \text{Спц} + \text{Суц}, \text{ где:}$$

Сбцц - базовая цена 1 квадратного метра цветника на текущий период, руб.;

Спц - сметная стоимость устройства 1 квадратного метра цветника с учетом стоимости посадочного материала на текущий период, руб.;

Суц - сметная стоимость годового ухода за 1 квадратным метром цветника на текущий период, руб.

3.6. Сметная стоимость посадки (устройства) одной единицы зеленых насаждений определена на основании территориальных единичных расценок (сборник ТЕР N 47) с применением индекса изменения сметной стоимости,

утвержденного департаментом градостроительного развития территории Нижегородской области, по состоянию на 2 квартал 2016 года, с учетом НДС.

Переход к текущему уровню цен осуществляется с использованием индекса потребительских цен на соответствующий период в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Нижегородской области.

Стоимость одной посадочной единицы зеленых насаждений в текущем уровне цен с учетом НДС определяется уполномоченным органом путем мониторинга на основании ценовых предложений от не менее 3 поставщиков.

#### **4. Порядок расчета денежной составляющей натурального озеленения**

4.1. Денежная составляющая натурального озеленения рассчитывается при проведении компенсационного озеленения в натуральной форме для учета коэффициента неприживаемости зеленых насаждений при посадке, составляющего 20%.

4.2. Денежная составляющая натурального озеленения рассчитывается по формуле:

$$C_{дс} = C_{кс} \times 0,2, \text{ где:}$$

$C_{дс}$  - денежная составляющая натурального озеленения, руб.;

$C_{кс}$  - компенсационная стоимость зеленых насаждений, руб.;

0,2 - коэффициент, учитывающий неприживаемость зеленых насаждений при посадке.

4.3. Для расчета денежной составляющей натурального озеленения принимается только то количество зеленых насаждений, которое компенсировано в результате проведения озеленения в натуральной форме.

#### **5. Порядок определения стоимости компенсационного озеленения при осуществлении его в денежной форме**

5.1. Стоимость компенсационного озеленения рассчитывается по формуле:

$$C_{ко} = C_{кс} \times 1,2 \times 1,1, \text{ где:}$$

$C_{ко}$  - стоимость компенсационного озеленения, руб.;

$C_{кс}$  - компенсационная стоимость зеленых насаждений, руб.,

1,2 - коэффициент, учитывающий неприживаемость зеленых насаждений;

1,1 - коэффициент, учитывающий затраты на проектирование.

5.2. Размер стоимости компенсационного озеленения, подлежащего внесению лицом, в чьих интересах или по вине которого произошли вырубка (снос), пересадка, повреждение или уничтожение зеленых насаждений, определяется как сумма стоимости компенсационного озеленения всех видов зеленых насаждений, подлежащих уничтожению (повреждению).

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к Методике расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений Тонкинского муниципального округа Нижегородской области

**Показатели, используемые для расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений**

Классификация зеленых насаждений (ЗН)	Вид (тип) зеленых насаждений	Стоимость работ по созданию ЗН (руб.) в ценах 2 квартала 2016 года с НДС (руб.)	Стоимость посадочного материала в ценах 2 квартала 2016 года с НДС (руб.)	Сметная стоимость посадки с учетом стоимости посадочного материала (руб.)	Сметная стоимость годового ухода в ценах 2 квартала 2016 года с НДС (руб.)
1	2	3	4	5	6
Деревья хвойные 1 ед.	- ель колючая	1 462	5 000	6 462	2 761
	- туя	1 462	1 000	2 462	2 761
	- сосна обыкновенная	1 462	350	1 812	2 761
	- сосна кедровая сибирская	1 462	2 500	3 962	2761
Деревья лиственные I группа 1 ед.	- каштан конский	1 462	1 000	2 462	2 761
	- вяз обыкновенный	1 462	1 500	2 962	2 761
	- липа обыкновенная	1 462	1 500	2 962	2 761
	- клен остролистый	1 462	350	1 812	2 761
	- ясень	1 462	300	1 762	2 761

	- орех (лещина)	1 462	360	1 822	2 761
Деревья лиственные II группа 1 ед.	- яблоня привитая	1 462	500	1 962	2 761
	- рябина	1 462	350	1 812	2 761
	- боярышник штамбовый	1 462	580	2 042	2 761
	- береза	1 462	150	1 612	2 761
	- черемуха	1 462	300	1 762	2 761
	- тополь	1 462	840	2 302	2 761
	- ольха	1 462	350	1 462	2 761
Деревья лиственные III группа 1 ед.	- ива	1 462	250	1 712	2 761
Кустарники 1 ед.					
- хвойные	можжевельник	335	450	785	1 150
- лиственные	- яблоня	324	500	824	1 150
	- боярышник	324	350	674	1 150
	- барбарис	324	300	624	1 150
	- акация желтая	324	300	624	1 150
	- ива кустарниковая	324	250	574	1 150
	- калина	324	200	524	1 150
	- черная смородина	324	250	574	1 150
Газон, естественный травяной покров, цветник, 1 кв. м	Газон обыкновенный, цветник	113	30	143	1 229